

メディア関係者各位

## アーバンライフをサポートする“日常利便型”ショッピングセンター 「キテラタウン福岡長浜」の マスターリース兼プロパティマネジメント業務契約を締結 ～2026年2月1日業務開始～

株式会社プライムプレイス（本社：東京都中央区、代表取締役社長執行役員：川村 崇）は、このたび福岡県福岡市中央区に位置する「キテラタウン福岡長浜」のマスターリース兼プロパティマネジメント業務契約を締結し、2026年2月1日より業務を開始しましたのでお知らせいたします。

本施設は、福岡市天神地区に隣接する人口増加が著しいエリアに2021年2月に開業したNSCです。24時間営業の食品スーパー「サニー」を核に、ドラッグストア、100円ショップ、カラオケ店、スポーツクラブ等で構成されています。

プライムプレイスは、まちづくりを中心として多様な事業を展開する東京建物グループのプロパティマネジメント会社として、これまで多くの商業施設で基本計画から開業後の運営管理までトータルに業務を行ってまいりました。当社は郊外型ショッピングセンター、都市型商業施設、ファッションビル等、多様なタイプの施設開発・運営実績がございます。「キテラタウン福岡長浜」におきましても、これまで蓄積してきた運営管理のノウハウを最大限に活用することで、不動産価値の最大化に努めるとともに駅周辺の活性と地域の更なる発展に貢献してまいります。

### 《「キテラタウン福岡長浜」概要》

- 名称/「キテラタウン福岡長浜」
- 所在地/福岡県福岡市中央区港一丁目10番1号
- 交通/福岡市営地下鉄空港線『赤坂駅』から徒歩約9分
- 構造/鉄骨造陸屋根4階建
- 敷地面積/3,471.10㎡
- 建築面積/10,217.38㎡
- 駐車台数/約140台
- 店舗構成/商業施設（SM・物販・サービス）、駐車場

### 《外観》



### 本件に関するお問い合わせ

株式会社プライムプレイス      【プライムプレイスHP】 <https://www.prime-place.jp>  
〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4-3-18 東京建物室町ビル5階      TEL：03-6854-6003  
担当：河村【[m-kawamura@prime-place.co.jp](mailto:m-kawamura@prime-place.co.jp)】  
則本【[norimoto@prime-place.co.jp](mailto:norimoto@prime-place.co.jp)】  
伊藤【[ito@prime-place.co.jp](mailto:ito@prime-place.co.jp)】