

メディア関係者各位

インバウンド需要も取り込める好立地で、旅とレジャーに新たなスタイルを提案するホテル。

## 「ホテルグレイスリー浅草」の プロパティマネジメント業務契約を締結 ～2025年12月19日業務開始～

株式会社プライムプレイス（本社：東京都中央区、代表取締役社長執行役員：川村 崇）は、このたび東京都台東区に位置する「ホテルグレイスリー浅草」のプロパティマネジメント業務契約を締結し、2025年12月19日より業務を開始しますのでお知らせいたします。

本施設は、世界的に有名な観光地「雷門」、「浅草寺」に近接し、都営浅草線「浅草」駅まで徒歩2分に位置しています。成田空港や羽田空港からのアクセスも良く、国内外のお客様の観光・レジャーの拠点として最適な立地です。ホテルオペレーターは、「ホテルグレイスリー」、「ワシントンホテル」、「ホテル椿山荘東京」、「箱根小涌園 天悠」等、様々な宿泊ポートフォリオを有する日本でも数少ない観光専業の企業グループである「藤田観光株式会社」で、2018年10月に「ホテルグレイスリー浅草」として開業しました。客室は、浅草らしく下町を感じさせる「和」をモチーフにしたアートや色使いを随所に散りばめたデザインで、客室全室に「独立型バスルーム」を導入するなど、お客様にゆったりとお寛ぎいただける環境となっています。

プライムプレイスは、まちづくりを中心として多様な事業を展開する東京建物グループのプロパティマネジメント会社として、これまで多くの商業施設で基本計画から開業後の運営管理までトータルに業務を行ってまいりました。当社は郊外型ショッピングセンター、都市型商業施設、ファッショビル等、多様なタイプの施設開発・運営実績がございます。「ホテルグレイスリー浅草」におきましても、これまで蓄積してきた運営管理のノウハウを最大限に活用することで、不動産価値の最大化に努めるとともに駅周辺の活性と地域の更なる発展に貢献してまいります。

### 《「ホテルグレイスリー浅草」概要》

### 《外観》



- 名 称/「ホテルグレイスリー浅草」
- 所 在 地/東京都台東区雷門二丁目10番2号
- 交 通/鉄道:都営浅草線「浅草」駅 A1番出口  
より徒歩約2分
- 構 造/鉄骨造陸屋根14階建
- 敷地面積/694.1m<sup>2</sup>
- 延床面積/3,668.1m<sup>2</sup>
- 用 途/ホテル (125室)

### 本件に関するお問い合わせ

株式会社プライムプレイス 【プライムプレイスHP】 <https://www.prime-place.jp>

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4-3-18 東京建物室町ビル5階 TEL: 03-6854-6003

担当: 池田 【ikeda@prime-place.co.jp】

西田 【nishida@prime-place.co.jp】

村井 【murai@prime-place.co.jp】