



メディア関係者各位

「クロスアベニュー原宿」の プロパティマネジメント業務契約を締結 ～2025年8月1日開始～

株式会社プライムプレイス（本社：東京都中央区、代表取締役社長執行役員：川村 崇）は、このたび東京都渋谷区神宮前に位置する「クロスアベニュー原宿」のプロパティマネジメント業務契約を締結し、2025年8月1日より業務を開始しますのでお知らせします。

JR山手線「原宿」駅の目の前に位置する本施設の周辺は若者向けのカフェや施設が集積するエリアで、近年は外国人が訪れたい街に数年連続上位になっております。原宿のランドマークとして、ドラックストア、カルチャー、クリニックなどを、多様な魅力を発信する商業施設です。

プライムプレイスは、まちづくりを中心として多様な事業を展開する東京建物グループのプロパティマネジメント会社として、これまで多くの商業施設で基本計画から開業後の運営管理までトータルに業務を行ってまいりました。受託物件については郊外型ショッピングセンター、都市型商業施設、ファッションビル等、様々なタイプの施設開発・運営実績がございます。「クロスアベニュー原宿」においても、これまで蓄積してきた運営管理のノウハウを最大限に活用することで、不動産価値の最大化に努めるとともに駅周辺の活性化と地域の更なる発展に貢献してまいります。

《「クロスアベニュー原宿」概要》

- 名称/「クロスアベニュー原宿」
- 所在地/東京都渋谷区神宮前一丁目14番25号
- 交通/鉄道：JR山手線「原宿」駅より徒歩約1分
東京メトロ千代田線・副都心線
「明治神宮前〈原宿〉」駅より徒歩約1分
- 構造/鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付き6階建
- 地積/151.13㎡
- 延床面積/750.12㎡
- 店舗構成/商業施設（物販・サービス）

《外観》



本件に関するお問い合わせ

株式会社プライムプレイス 【プライムプレイスHP】 <https://www.prime-place.jp>

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4-3-18 東京建物室町ビル5階 TEL：03-6854-6003

担当：早稻田【waseda@prime-place.co.jp】