



メディア関係者各位

「クロスガーデン川崎」の プロパティマネジメント業務契約を締結 ～2025年4月1日業務開始～

株式会社プライムプレイス（本社：東京都中央区、代表取締役：川村 崇）は、このたび神奈川県川崎市幸区に位置する「クロスガーデン川崎」のプロパティマネジメント業務契約を締結し、2025年4月1日より業務を開始いたしますのでお知らせいたします。

本施設は、川崎市幸区に2011年3月に誕生し環境配慮型の複合商業施設で大型スーパー、家電量販店、クリニックモール等が入居している施設です。地域のお客様に親しまれる商業施設として、長年にわたり地域の活性化に貢献してまいりました。

プライムプレイスは、まちづくりを中心として多様な事業を展開する東京建物グループのプロパティマネジメント会社として、これまで多くの商業施設で基本計画から開業後の運営管理までトータルに業務を行ってまいりました。受託物件においては、郊外型ショッピングセンター、都市型商業施設、ファッションビル等、多様なタイプの施設開発・運営実績がございます。「クロスガーデン川崎」においても、これまで蓄積してきた運営管理のノウハウを最大限に活用することで、不動産価値の最大化に努めるとともに駅周辺の活性化と地域の更なる発展に貢献してまいります。

《「クロスガーデン川崎」概要》

- 名称/「クロスガーデン川崎」
- 所在地/神奈川県川崎市幸区小倉5-19-23
- 交通/バス：JR南武線「尻手駅前」停留所から川崎鶴見臨港バス（川51系統 綱島駅、または川57系統 末吉橋矢向循環 行き）に乗り、「末吉橋」停留所にて下車。
- 構造/鉄骨・鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階地上4階建
- 地積/13,473.7㎡
- 延床面積/29,965.35㎡
- 駐車台数/536台
- 店舗構成/商業施設（物販・飲食・サービス）

《外観》



本件に関するお問い合わせ

株式会社プライムプレイス 【プライムプレイスHP】 <https://www.prime-place.jp>

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4-3-18 東京建物室町ビル5階 TEL：03-6854-6003

担当：楠田【kusuda@prime-place.co.jp】

早稲田【wasda@prime-place.co.jp】