

メディア関係者各位

兵庫県西宮市阪神甲子園駅前の商業施設
「Corowa 甲子園」のプロパティマネジメント業務を受託
～2022年11月1日より当社運営開始～

株式会社プライムプレイス（本社：東京都中央区、代表取締役：川村 崇）は、このたび甲子園駅の南側に位置する商業施設「Corowa 甲子園」のプロパティマネジメント業務を受託し、2022年11月1日より業務を開始しましたのでお知らせいたします。

本施設は、駅前の利便性に優れ、敷地南側は「国道43号」を挟み「阪神タイガース」の本拠地「阪神甲子園球場」が隣接する、地下2階から3階まで（営業面積 約29,000㎡）の店舗で構成される商業施設となります。

プライムプレイスは、総合デベロッパーである東京建物のグループにおける商業施設専門のプロパティマネジメント会社として、これまで多くの商業施設で基本計画から開業後の運営管理までトータルに業務を行ってまいりました。受託物件においては、郊外型ショッピングセンター、都市型商業施設、ファッションビル等、多様なタイプの施設開発・運営実績がございます。「Corowa 甲子園」におきましても、これまで蓄積してきた運営管理のノウハウを最大限に活用することで、賑わいの創出と不動産価値の最大化に努めるとともに地域の更なる発展に貢献してまいります。今後も商業施設に特化した専門性と豊富な施設運営ノウハウを最大限活用し、外部オーナーや投資家が保有する商業施設において積極的にプロパティマネジメント業務やコンサルティング業務、リニューアル業務等の受託を推進してまいります。

《Corowa 甲子園 施設概要》

- 施設名 Corowa 甲子園
- 所在地 兵庫県西宮市甲子園高潮町 3-3
- 開業年月 2018年4月 Corowa 甲子園として開業
(1993年プランタンとして開業)
- 店舗フロア 地下2階から3階
- 営業面積 約29,000㎡
- 店舗構成 物販、食物販、飲食、サービス、
クリニック

《Corowa 甲子園外観》



本件に関するお問い合わせ

株式会社プライムプレイス Corowa 甲子園 オペレーションセンター

担当：立神 (tategami@prime-place.co.jp) / 田淵 (tabuchi@prime-place.co.jp)

所在：〒663-8166 兵庫県西宮市甲子園高潮町 3-3

TEL：0798-61-1327 HP：http://www.prim-place.jp/