

2025 年 10 月 15 日

報道関係者各位

株式会社プライムプレイス

「エキソアレ西神中央」 11 月 28 日(金) 2025 年度リニューアル完結！

～百貨店の歴史を継承する 1F 食物販フロアがさらに魅力的に！対象店舗を一挙ご紹介～

株式会社プライムプレイス（本社：東京都中央区/代表取締役社長執行役員 川村 崇）は、双日株式会社（本社：東京都千代田区/代表取締役社長 CEO 植村 幸祐）から運營業務を受託している商業施設「エキソアレ西神中央」にて、今年度 1F 食物販フロアを中心にリニューアルを推進しており、2025 年 11 月 28 日に対象全店舗の開業・改装が完了することとなりましたのでお知らせいたします。本施設は、長きにわたり地域の皆さまに愛され 2020 年 8 月に惜しまれつつ閉館した百貨店跡を、装い新たに 2022 年 4 月にリフレッシュオープンした施設です。エキソアレ西神中央のコンセプトは「日常にある上質な暮らし」。開業から 3 周年を迎え、「毎日にイロドリを+(プラス)」をコンセプトに 1F 食物販フロアの利便性を向上させ、地域の皆さまのライフスタイルを一層豊かにいたします。



RENEWAL
CONCEPT

リニューアルコンセプト

～EKISOARE RENEWAL～
毎日にイロドリを +(プラス)

エキソアレ西神中央では、地域の皆さまの日々のライフスタイルがさらに豊かなものとなりますよう、「毎日にイロドリを+(プラス)」をコンセプトに、2025年春から秋にかけ段階的に、1F食物販フロアを中心としたリニューアル計画を推進して参りました。新規開業店舗は11月開業「カルディコーヒーファーム」をはじめとした4店舗、移転・改装店舗は7店舗、計11店舗が一新し順次開業しております。今後ともより一層、幅広い世代のお客さまが利用しやすく、地域の皆さまに末永く愛される施設を目指してまいります。

■施設概要

- 〔施設名称〕エキソアレ西神中央
- 〔所在地〕兵庫県神戸市西区梶台五丁目9番4
- 〔延床面積〕約 30,301.81 m²
- 〔建物構造〕SRC 造一部 S 造地下 2 階地上 6 階建
- 〔営業状況〕・2020 年 12 月より「西神中央駅ショッピングセンター」として、1F フロア及び 5F フロア一部を臨時開業
- ・2022 年 4 月より「エキソアレ西神中央」として全館開業



1. 新規開業・改装テナント一覧

NEW

...NEW SHOP

RENEWAL

...RENEWAL SHOP

【1F フロア】

NEW

コーヒー豆・輸入食品 カルディコーヒーファーム



11/28 OPEN



こだわりのオリジナルコーヒー豆30種をはじめ、見ているだけで楽しくなるような世界各国の珍しい食材やお菓子、ワイン、チーズ、スパイスなどが所狭しと並んでいます。店頭でサービスをしているオリジナルブレンドのコーヒーを飲みながら世界の食材巡りの旅をお楽しみください。

惣菜

KINARIYA

今日の食卓
KINARIYA
Odashi for your life

NEW

丁寧にとった「おだし」、心と身体を整える「発酵調味料」、自然の恵みを感じる「四季」、この三つを大切にする惣菜のお店です。ありのままの美味しさが、あなたの元気につながりますように。



時計販売・修理

TOKEI CLUB



RENEWAL

グランドセイコーをはじめ、セイコーウォッチサロンならではの本格的な品揃えでお客様をお迎えします。また時計修理技能士も在籍しておりますので、電池交換・修理などお気軽にご相談ください。



チョコレート・洋菓子

モンロワール/ベルプラージュ



RENEWAL

モンロワールのロングセラー“木の葉の小さなチョコ”リーフメモリーと、チョコレートマニアのカモメ達が運んできたベルプラージュのトーチチョコレート。絶品のチョコレートを召し上げ。



モンロワール『リーフメモリー』
ベルプラージュ『トーチチョコレート』

ファッション

SEASON

Season

RENEWAL

シンプルでありながらトレンド感を取り入れ、着心地や素材にこだわったブランド“ナチュラレ”を展開。デザインやカラーバリエーションなど豊富にご用意しております。



和菓子

藤江屋分大

藤江屋 分大

RENEWAL

1818年創業以来、明石の地でこだわりぬいた「原材料」と永きにわたり培われた「技術」から生まれる心のこもった品々を作り続けている老舗和菓子司です。分大が誇る江戸時代からの匠の技と味をお届けします。



和菓子

神戸ふたみ堂

神戸ふたみ堂

RENEWAL

創業60年、受け継がれた製法で厳選素材を使用し和菓子職人が一つ一つ手造りで仕上げております。四季折々の和生菓子や神戸らしい洋のテイストを取り入れた「三笠もんぶらん」をご賞味くださいませ。



焼き鳥・唐揚げ

やきとり・唐揚げのお店 やまなか



NEW

有限会社山中鶏肉店直営の小売店です。当店は、創業以来独自の味付けを守り、焼き鳥のタレや唐揚げなど他店では味わえない絶品が揃っています。この機会にぜひお立ち寄りください。



ベーカリー

11月下旬 OPEN

DONQ



RENEWAL

1905年神戸生まれのベーカリー。粉から生地を仕込み、成形・焼き上げまでの全工程を職人が一貫して行うスクラッチ製法で、焼き立ての商品をご提供します。



【2F フロア】

カプセルトイ **10/17 OPEN**

ドリームカプセル



NEW

最新商品や人気商品がそろそろ、カプセルトイ専門店が新しくオープンします。

ドリームカプセルでしか手に入らない商品もありますので、ぜひお立ち寄りください。



【4F フロア】

ファッション
ビースリー

B-THREE

RENEWAL

一度はいたらやめられない、魔法のパンツ。よりよいストレッチ性、よりよい肌ざわり、よりよい美しさの「3つの BETTER」=「B-THREE」がお届けする魔法のパンツを是非ご体感ください。



2. 新規イベントスペース「つながる MARKET EKISOARE」

NEW

つながる MARKET EKISOARE
～地域の皆さまをつなぐ出会いの場～



「つながる MARKET EKISOARE」は、エキソアレ西神中央 1F に新たに誕生したイベントスペースです。「エキソアレでつながることで、くらしがもっと楽しくなる、地域の人々をつなぐ出会いの場」をコンセプトに地域の皆さまが気軽にイベント開催いただけるスペースをご提供いたします。食品販売から雑貨、手づくり商品の販売・PR まで幅広い目的でご利用いただけます。

ご出店申込の詳細は下記 URL からご確認ください。

https://ekisoare.jp/info_news/7649/

3. リニューアルオープン プロモーション

■全館プロモーション

EVENT

11/28(金)～12/7(日) リニューアルオープンセール・キャンペーン

エキソアレのリニューアルを記念して、全館セール・キャンペーンを開催！セール期間中には、エキソアレがスポンサーを務めるJリーグプロサッカークラブ「ヴィッセル神戸」デザインのノベルティも配布します。

EVENT

11/28(金)～11/30(日) リニューアルラッキースクラッチ

期間中にリニューアル対象店舗にて一定金額以上のお買上げでスクラッチを配布！スクラッチを削ると館内で使える500円or100円割引券が当たります(割引券は一部対象外店舗あり)。

■ショッププロモーション

11/28(金)～12/2(火)「カルディコーヒーファーム」オープンSALE！

オリジナルコーヒー豆特別価格／商品店頭表示価格より10%OFF

※商品10%OFFには一部除外品があります。

※オリジナルコーヒー豆を除く商品が店頭表示価格より10%OFFとなります。

※オリジナルコーヒー豆の購入はお1人様20個までとさせていただきます。

※商品の購入制限をさせていただく場合があります。

※商品の数量には限りがあるため品切れの可能性があります。

※日程及び内容は予告なく変更となる場合があります。



※各イベントの名称や内容等は予告なく変更する可能性があります。

本件に関するお問い合わせ

株式会社プライムプレイス エキソアレ西神中央オペレーションセンター

担当：郷古/ごうこ (goko@prime-place.co.jp)、渡邊/わたなべ (s-watanabe@prime-place.co.jp)

〒651-2273 兵庫県神戸市西区糀台五丁目9番4 TEL：078-965-6348

エキソアレ西神中央 HP：<https://ekisoare.jp/> プライムプレイス HP：<https://www.prime-place.jp/>