

2024年4月10日

報道関係各位

日本都市ファンド投資法人
株式会社KJRマネジメント
株式会社プライムプレイス

あびこショッピングプラザは開業30周年
4月はリニューアル第二弾！ノジマと#C-pla(シープラ)が新規オープン！
～我孫子市初出店となるノジマ（家電）を迎えてさらに便利に～

日本都市ファンド投資法人(本社：東京都千代田区)が保有する商業施設「あびこショッピングプラザ」(千葉県我孫子市)は、2024年10月に開業30周年を迎えます。

30年間にわたり地域のお客様にご愛顧いただいておりますが、変化する市場環境・顧客ニーズに寄り添った施設を目指し、2024年春～秋にかけて随時リニューアルを進めています。リニューアル第二弾は、近隣にお住まいの皆様のお買い物の楽しさや更なる利便性向上のため、2024年4月に「ノジマ(我孫子市初/家電量販店)」と「#C-pla(シープラ/我孫子市初/カプセルトイ専門店)」の2店舗が新規オープンいたします。

更に秋頃にはリニューアルのフィナーレとなる第三弾の発表およびこれまでご来館いただいたお客様への感謝を込めて、皆さまと一緒に30周年をお祝いする、様々なイベントの開催をお知らせ予定です。

30年分の「ありがとう」を胸に、これからも我孫子市・取手市を中心とした近隣の皆様にとって、快適で豊かな生活の中心施設となるよう、お買い物+集う場所としての魅力を高めてまいります。

<リニューアルビジュアル>



リニューアル第二弾について

■New Open①4月18日(木)：「ノジマ」/3階/家電量販店

～我孫子市に初出店！ヘルパー販売員※のいない唯一の家電専門店！～



<店舗説明>

お客さま一人ひとりのお好みに合わせた商品をご提案する「コンサルティング」。家電業界で主流となっている、メーカーやキャリアから派遣された販売員（※ヘルパー販売員）による接客ではなく、すべて「ノジマの社員」がフラットな立場で、お客さまのニーズに合った商品のご提案を実践し続けている唯一の家電専門店です。

また、あらゆる家電製品がインターネットにつながるIoT時代において、お客さまが描くスマートライフへの「身近な相談員」として、新しい価値をご提供します。話題の有機ELテレビや最新デジタル家電、冷蔵庫やエアコンなどの省エネ家電、ニーズの高い調理家電やロボット掃除機など、生活をより豊かにする家電製品をご用意しております。『我孫子市のデジタル相談窓口』として地域の悩みごとを解決し、暮らしの質をあげるサポートをさせていただきます。



<オープン特典>

オープンセール4月18日～5月3日まで！期間中、ノジマアプリの新規登録で大人気のオリジナルエコバッグや、オリジナルBOXティッシュ（3箱）をプレゼント！さらに今なら期間限定で、200円引き新規入会クーポンなど入会特典が満載！

<店舗概要>

オープン日：2024年4月18日(木) ※オープンセール4月18日(木)～5月3日(金・祝)

営業時間：10:00-20:00

公式 URL : <https://www.nojima.co.jp>

■New Open②4月19日(金) : 「#C-pla(シープラ)」 /3階/カプセルトイ専門店

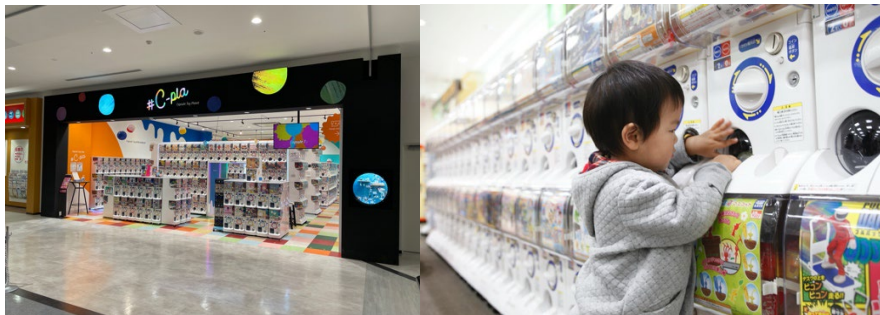
～我孫子市初出店 & 市内最大級！様々なテーマの惑星が点在するカプセルトイの宇宙空間！～



<店舗説明>

デジタルとカプセルトイの融合がメインテーマ。「#C-pla」のベースモチーフ「惑星」の世界観に子どもから大人までワクワクできる仕掛けを詰め込んだ魅力的な空間を目指しています。

店内には約900種類のカプセルトイをご用意。購入した商品を好きな背景で撮影できる専用フォトブース「C-pit(シーピット)」、空カプセルを投入するとゲームができる「遊べるゴミ箱」など、様々な形で楽しめる仕掛けが盛り沢山です。尚、オープン記念として同店舗では特別イベントの開催を予定しております。



<オープン特典>

店内で購入していただいた際の「空カプセル」を3個提示で、「北海道のゆかりの商品」が当たるかもしれないスペシャルカプセルトイに1回無料でチャレンジできます！(1日数量限定)

<店舗概要>

オープン日 : 2024年4月19日(金)

営業時間 : 10:00-20:00

公式 URL : <https://toshin.jpn.com/cpla/>

<2024年度第二弾リニューアルビジュアル>

2024年度 リニューアル

お待たせいたしました! 我孫子に
家電量販店とカプセルトイ専門店がオープン!

4/18 (木) NEW



我孫子市に初出店!
家電を買うならノジマ!
メーカーやキャリアから厳選された販売員ではなく、「ノジマの社員」がお客様のニーズにあった商品をご提案します。
[家電量販店]
3F ノジマ

オープンセール
4月18日(木)~5月3日(金・祝)期間中、ノジマアプリの新規登録で
大人気のオリジナルエコバッグや、オリジナルBOXティッシュ(3箱)をプレゼント!
さらに300円以上お購入会クーポンなど入会特典が満載!

4/19 (金) NEW



我孫子市初出店&市内最大級!
「惑星」の世界観に子供から大人までワクワクできる仕掛けを詰め込んだ魅力的な空間を目指しています。
[カプセルトイ専門店]
3F #C-pla

オープンキャンペーン
店内で購入していただいた際の「原カプセル」を3個持ち込み、北海道ゆかりの商品が高まるかもしれないスペシャルカプセルトイに
1回無料でチャレンジできます!!
※1回限り

新店舗オープン記念企画

お買い物レシート 大抽選会

あびこショッピングプラザでのお買い物レシートを集めて豪華な賞品が当たる抽選会に参加しよう!

特賞 ダイキン 空気清浄機 10名

1等 パナソニック ヘアドライヤー ナノケア 10名

その他、あびこポイント 5,000円分のお買物券、お風呂敷など

抽選会期間: 4.18(木)~21(日) 10:00~18:00 | 抽選会抽籤: 4.19(金) 18:00~21:00
抽選会場: 1F センターコート物販会場 | 抽籤会場: 1F センターコート物販会場

ノジマでお買い物すると



あびこポイント

&



ノジマポイント

Wでたまる!!

あびこショッピングプラザ内のノジマでのお買い物でそれぞれのポイントをつけることができます!

開業 30 周年について

<あびこショッピングプラザ開業 30 周年ロゴ・コンセプト>



あびこギャザリウム

あびこショッピングプラザは、1994 年 10 月 25 日に開業し今年 30 周年を迎えます。核テナントであるイトーヨーカドーと約 60 店舗の専門店テナント、我孫子市民プラザが併設された当施設は、戸建住宅と新しく開発された大規模マンションが立ち並ぶ人口が密集したエリアに立地し、長年にわたり地域のお客様にご愛顧いただいております。

この度、皆様のおかげで無事 30 周年を迎えられましたこれまでの感謝の気持ちを込めて、「あびこギャザリウム」と題し、様々な企画を実施します。「Gatherium (ギャザリウム) =みんなが目的をもって集う場所」というコンセプトで、過去も、そしてこれからも、皆さまの生活の拠点となり、益々愛されるあびこショッピングプラザを目指してまいります。

※Gather (ギャザー)：偶然集まるのではなく、目的を持って集まることを意味する。

※atrium (アトリウム)：ラテン語で「～な場所」「～の空間」という意味する。

<あびこショッピングプラザ開業 30 周年記念企画・イベント>

■企画①「我孫子の思い出写真展」

実施予定：2024 年 7 月頃

本施設が開業してからの 30 年間で写真と共に振り返り、これまで地域の皆様と創り上げてきた歴史を学ぶ写真展を開催いたします。

■企画②「30 周年記念ノベルティプレゼント」

実施予定：2024 年 10 月頃

地域の店舗や企業と協力し、30 周年を記念したノベルティを製作いたします。ノベルティは 30 周年となる 10 月に配布する予定です。

■企画③「30 周年特別式典」

実施予定：2024 年 10 月頃

30 周年の締めくくりとして開業 30 周年を記念した式典を開催いたします。式典はテープカットの他、あびこに関わりのある著名人の方にお越しいただく予定です。

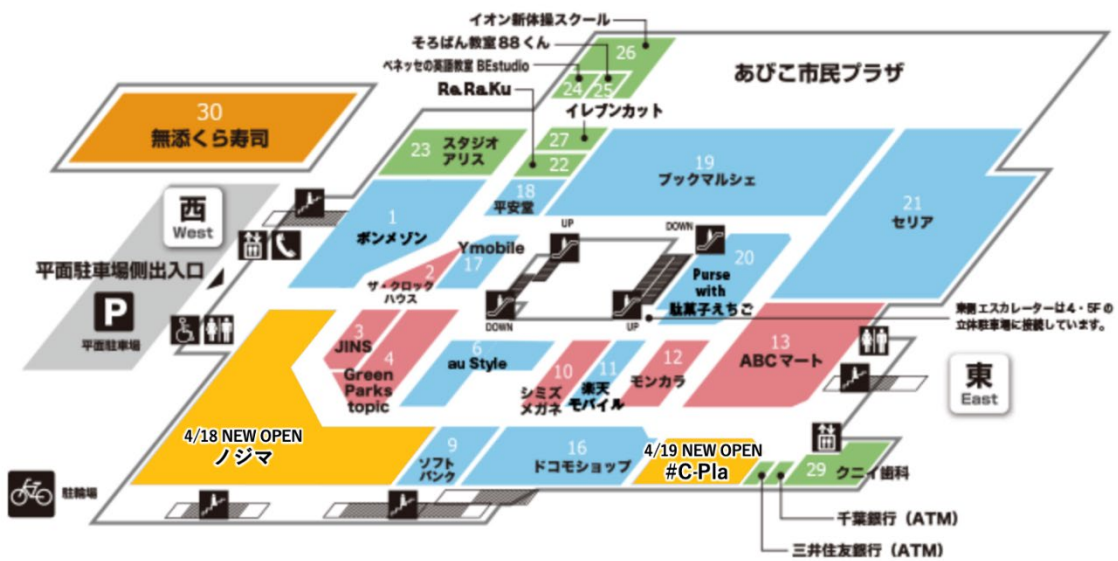
詳細につきましては都度、あびこショッピングプラザホームページにて発信してまいります。

皆様のご来館をお待ちしております。

< 30周年ビジュアル >



< 3階フロアマップ >



施設概要・事業者概要

所在地	千葉県我孫子市我孫子 4-11-1		
事業者	日本都市ファンド投資法人		
運営会社	株式会社プライムプレイス		
店舗数	約 60 店舗	駐車台数	約 1,100 台
フードコート席数	214 席		
営業時間	店舗により異なる	定休日	無し
主要テナント	イトーヨーカドー我孫子店、ブックマルシェ、セリア、ボンメゾン 等		
沿革	<p>1994 年 10 月：エスパ我孫子店を核とする「あびこショッピングプラザ」開業</p> <p>2005 年 10 月：リニューアルオープン(新規 19 店舗導入、フードコート新設)</p> <p>2010 年 3 月：ガーデンコート棟を増築</p> <p>2015 年 3 月：DBJ Green Building 認証取得</p> <p>2018 年 4 月：リニューアルオープン</p> <p>2021 年 10 月：1 階フードコートリニューアルオープン</p> <p>2023 年 6 月：我孫子市と包括連携協定の締結</p>		

事業者	日本都市ファンド投資法人 (https://www.jmf-reit.com/)
保有資産	保有資産は日本全国に 134 件、約 1 兆 2,206 億円 (2024 年 1 月 31 日時点) 主要施設：GYRE、mozo ワンダーシティ、川崎ルフロン、ツイン 21 等
資産運用会社名	株式会社 K J R マネジメント (https://www.kjrm.co.jp)
概要	<p>日本都市ファンド投資法人より資産運用業務を受託する資産運用会社として 2000 年に設立。</p> <p>現在、2 つの J-REIT を運用しており、運用資産残高は J-REIT 運用会社の中で最大級。また、私募不動産投資家向け不動産運用サービスを提供。</p> <p>親会社は、世界有数の投資運用会社である KKR (KKR & Co. Inc. (同子会社を含む))。</p>